

ПРОТОКОЛ № 1/09042024
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 1

г. Долгопрудный

09.04.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 09 апреля 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 06.07.2023 № 194 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 05.03.2024 (№ 917, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 1 – Корпус №27 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1, 2; 2 этаж, нежилые помещения №№ 1, 14); назначение: нежилое; общая площадь: 312,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А3, Б3; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 02.04.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «Дейзи Мейзи» (ООО «Дейзи Мейзи») 125167, г. Москва, проезд Аэропорта, д. 8 ИНН 7714356414, КПП 771401001	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

ОГРН 1157746882435 Р/с 40702810402320001748 АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва К/с 30101810200000000593 БИК 044525593		
--	--	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Дейзи Мейзи» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 1 – Корпус №27 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1, 2; 2 этаж, нежилые помещения №№ 1, 14); назначение: нежилое; общая площадь: 312,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А3, Б3; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 165 000 (Сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| Заместитель председателя комиссии | В.Г. Добрынин |
| Член комиссии | А.Н. Фатьянов |
| Член комиссии | С.Ю. Сидоров |
| Член комиссии | Н.Г. Ефимова |
| Член комиссии | Е.А. Глебова |

ПРОТОКОЛ № 2/09042024
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 2

г. Долгопрудный

09.04.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 09 апреля 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 06.07.2023 № 194 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 05.03.2024 (№ 917, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 2 – Гараж (1 этаж, нежилые помещения №№ 1-3, 5, 7, 8; 2 этаж, нежилое помещение № 10); назначение: нежилое; общая площадь: 351,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А2, Б2; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 225 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 02.04.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма ГОК» (ООО «Фирма ГОК»)	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

142452, Московская область, г. Ногинск, пос. Зеленый, д. 3, кв. 49 ИНН 5031030741, КПП 503101001 ОГРН 1155031000190 Р/с 40702810400000140777 ВТБ 24 (ПАО) г. Москва К/с 30101810100000000716 БИК 044525716		
---	--	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Фирма ГОК» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 2 – Гараж (1 этаж, нежилые помещения №№ 1-3, 5, 7, 8; 2 этаж, нежилое помещение № 10); назначение: нежилое; общая площадь: 351,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А2, Б2; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 225 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 215 000 (Двести пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

ПРОТОКОЛ № 3/09042024
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 3

г. Долгопрудный

09.04.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 09 апреля 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 06.07.2023 № 194 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 05.03.2024 (№ 917, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 3 – Здание ТБК и компрессорная (1 этаж, нежилые помещения №№ 10, 13, 14, 15); назначение: нежилое; общая площадь: 65,6 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А19; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Гараж (1 этаж, нежилые помещения №№ 18, 21, 22; 2 этаж, нежилое помещение № 12); назначение: нежилое; общая площадь: 121 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А2, Б2; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 02.04.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «ДОРОЖНЫЕ	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям

<p>РЕШЕНИЯ» (ООО «ДОРОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ») 141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1, Гараж, 2 этаж, помещение № 19 ОГРН 1195081024291 ИНН 5032306551, КПП 503201001 Р/с 40702810202160002893 АО «АЛЬФА-БАНК» К/с 30101810200000000593 БИК 044525593</p>		<p>документации об аукционе</p>
--	--	--------------------------------------

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «ДОРОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 3 – Здание ТБК и компрессорная (1 этаж, нежилые помещения №№ 10, 13, 14, 15); назначение: нежилое; общая площадь: 65,6 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А19; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Гараж (1 этаж, нежилые помещения №№ 18, 21, 22; 2 этаж, нежилое помещение № 12); назначение: нежилое; общая площадь: 121 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А2, Б2; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 130 000 (Сто тридцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

ПРОТОКОЛ № 4/09042024
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 4

г. Долгопрудный

09.04.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 09 апреля 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 06.07.2023 № 194 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 05.03.2024 (№ 917, раздел sale.etprf.ru).
Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 4 – Растворный узел (нежилые помещения №№ 1-13); назначение: нежилое; общая площадь: 263,8 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А34, Б34; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 21, 22, 25, 27, 29-35; 2 этаж, нежилые помещения №№ 5, 13); назначение: нежилое; общая площадь: 653,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 385 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 4 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 02.04.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

1	Общество с ограниченной ответственностью «4Д Конструктор» (ООО «4Д Конструктор») 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, ЭД. Растворный узел, помещение 8 ИНН 5047253944, КПП 504701001 ОГРН 1215000075025 Р/с 40702810840000109676 ПАО СБЕРБАНК г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «4Д Конструктор» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 4 – Растворный узел (нежилые помещения №№ 1-13); назначение: нежилое; общая площадь: 263,8 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А34, Б34; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 21, 22, 25, 27, 29-35; 2 этаж, нежилые помещения №№ 5, 13); назначение: нежилое; общая площадь: 653,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 385 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 565 000 (Пятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

ПРОТОКОЛ № 5/09042024
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 5

г. Долгопрудный

09.04.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 09 апреля 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 06.07.2023 № 194 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 05.03.2024 (№ 917, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 5 – Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 36, 43; 2 этаж, нежилое помещение № 14); назначение: нежилое; общая площадь: 258,4 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 5 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 02.04.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ» (ООО «АТЛАНТ») 141700, Московская область,	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, этаж 1, помещение 43 ИНН 5047195643, КПП 504701001 ОГРН: 1175029007031 Р/с: 40702810302410001583 АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва К/с: 30101810200000000593 БИК 044525593		
--	--	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 5 – Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 36, 43; 2 этаж, нежилое помещение № 14); назначение: нежилое; общая площадь: 258,4 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 155 956 (Сто пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

ПРОТОКОЛ № 6/09042024
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 6

г. Долгопрудный

09.04.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 09 апреля 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 06.07.2023 № 194 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 05.03.2024 (№ 917, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 6 – Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 2, 3, 19, 37, 38, 44, 45; 2 этаж, нежилые помещения №№ 6, 7, 9, 10); назначение: нежилое; общая площадь: 305,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад строительных материалов (нежилое помещение № 1 (частично)); назначение: нежилое; общая площадь: 165,25 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А8; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 750 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад гаража № 2 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1–3); назначение: нежилое; общая площадь: 278,7 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А31; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад ОКГИ назначение: нежилое; общая площадь: 736,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А30, Б30; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 6 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 02.04.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

		заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	
1	Общество с ограниченной ответственностью «СП Автоматика» (ООО «СП Автоматика») 141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, склад ОКГИ ИНН 5008043407, КПП 500801001 ОГРН 1075047004196 Р/с 40706810800250064813 АО АКБ «НОВИКОМБАНК» К/с 30101810245250000162 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525162	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «СП Автоматика» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 6 – Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 2, 3, 19, 37, 38, 44, 45; 2 этаж, нежилые помещения №№ 6, 7, 9, 10); назначение: нежилое; общая площадь: 305,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад строительных материалов (нежилое помещение № 1 (частично)); назначение: нежилое; общая площадь: 165,25 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А8; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 750 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад гаража № 2 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1-3); назначение: нежилое; общая площадь: 278,7 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А31; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад ОКГИ назначение: нежилое; общая площадь: 736,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А30, Б30; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 870 000 (Восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Заместитель председателя
комиссии

В.Г. Добрынин



К протоколу № 6/09042024
от 09.04.2024

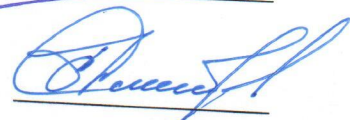
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



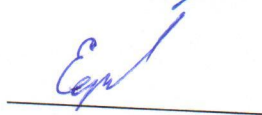
Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



Член комиссии

Е.А. Глебова



ПРОТОКОЛ № 7/09042024
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 7

г. Долгопрудный

09.04.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 09 апреля 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 06.07.2023 № 194 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 05.03.2024 (№ 917, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 7 – Лабораторно-испытательный корпус (элинг) (1 этаж, нежилые помещения №№ 46, 51 (частично), 90-95, 97; 4 этаж, № 195, 197, 198); назначение: нежилое; общая площадь: 2572,8 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А14; адрес местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 7 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 02.04.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «ОРТВ МЕДИА» (ООО «ОРТВ МЕДИА»)	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

	127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д. 4-10, помещение II, комната 13, офис 97 ИНН 7710952536, КПП 771001001 ОГРН 5137746131947 Р/с 40702810700000141446 АО «Райффайзенбанк» г. Москва К/с 3010181000000000700 БИК 044525700		
--	---	--	--

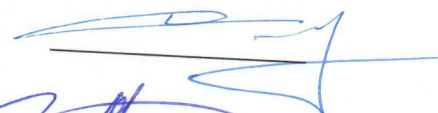
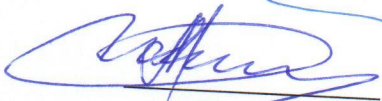

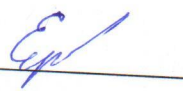

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «ОРТВ МЕДИА» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 7 – Лабораторно-испытательный корпус (эллипс) (1 этаж, нежилые помещения №№ 46, 51 (частично), 90-95, 97; 4 этаж, № 195, 197, 198); назначение: нежилое; общая площадь: 2572,8 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А14; адрес местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 1 519 000 (Один миллион пятьсот девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|---|
| Заместитель председателя комиссии | В.Г. Добрынин |  |
| Член комиссии | А.Н. Фатьянов |  |
| Член комиссии | С.Ю. Сидоров |  |
| Член комиссии | Н.Г. Ефимова |  |
| Член комиссии | Е.А. Глебова |  |