

## ПРОТОКОЛ № 1/14012022

протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе

### ЛОТ № 2

г. Долгопрудный

14.01.2022

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 14 января 2022 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 67 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 13.12.2021 (№ 655, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

**Наименование предмета аукциона:** Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

**Лот № 2 – Растворный узел** (помещения №№ 1-13), назначение: нежилое, общая площадь 263,8 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А34, Б34, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Столярная мастерская** (1 этаж, помещения №№ 21, 22, 25-27, 29-35, 2 этаж, помещение № 5, назначение: нежилое, общая площадь 628,6 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Земельный участок** (Кадастровый номер 50:42:020103:0002), общая площадь: 385 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся.



На дату окончания приема заявок 11.01.2022 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
2	Общество с ограниченной ответственностью «4Д Конструктор» 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, ЭД. Растворный узел, помещение 8 ИНН 5047253944, КПП 504701001 ОГРН 1215000075025 Р/с 40702810840000109676 ПАО СБЕРБАНК г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с **Обществом с ограниченной ответственностью «4Д Конструктор»** по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

**Лот № 2 – Растворный узел** (помещения №№ 1-13), назначение: нежилое, общая площадь: 263,8 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А34, Б34, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **88 373** (Восемьдесят восемь тысяч триста семьдесят три) **рубля 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

**Столярная мастерская** (1 этаж, помещения №№ 21, 22, 25-27, 29-35, 2 этаж, помещение № 5, назначение: нежилое; общая площадь: 628,6 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **195 247** (Стодевяносто пять тысяч двести сорок семь) **рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**



Земельный участок (Кадастровый номер 50:42:020103:0002), общая площадь: 385 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **32 725** (Тридцать две тысячи семьсот двадцать пять) **рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

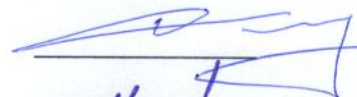
## ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

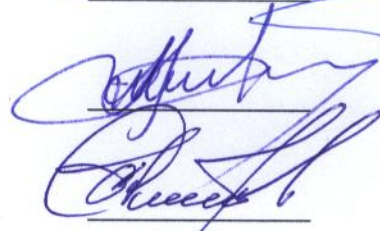
Заместитель председателя комиссии

В.Г. Добрынин



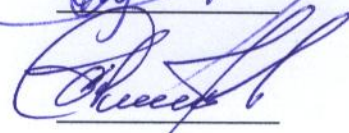
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

Н.Г. Ефимова

