

## ПРОТОКОЛ № 1/16042021

протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
ЛОТ № 1

г. Долгопрудный

16.04.2021

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 апреля 2021 года по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Временного генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 15.03.2021 (№ 600, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

**Наименование предмета аукциона:** Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

**Лот № 1 – Корпус № 26 А** (1 этаж, нежилые помещения №№10,27,28,29,30,41 (частично)), общая площадь 1482,4 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Здание ТБК и компрессорная** (3 этаж, нежилые помещения №№ 6,7,9,10,11), общая площадь 178,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А19, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 13.04.2021 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствие с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения

1	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон» 142115, Московская область, г. Подольск, ул. Машиностроителей, дом № 34, 1 этаж, комната 3 ИНН 5074060780, КПП 507401001 ОГРН 1195074001605 Р/с № 40702810502790003247 ОАО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва К/с № 30101810200000000593 БИК 044525593	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с **Обществом с ограниченной ответственностью «Эталон»** по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

**Лот № 1 – Корпус № 26 А** (1 этаж, нежилые помещения №№ 10,27,28,29,30,41 (частично)), общая площадь 1482,4 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **468 870 (Четыреста шестьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

**Здание ТБК и компрессорная** (3 этаж, нежилые помещения №№ 6,7,9,10,11), общая площадь 178,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А19, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **37 250 (Тридцать семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.**

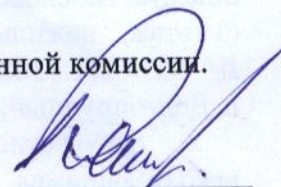
## ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

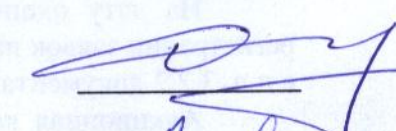
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



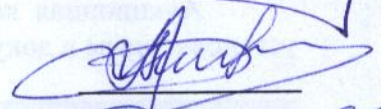
Заместитель председателя комиссии

В.Г. Добрынин



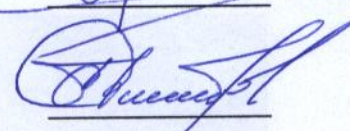
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

И.В. Гаврилюк

